



UNIWERSYTET
IM. ADAMA MICKIEWICZA
W POZNANIU

Prawo a praktyka gospodarki przestrzennej

Sylabus zajęć

Informacje podstawowe

Kierunek studiów Gospodarka przestrzenna Specjalność - Jednostka organizacyjna Wydział Geografii Społeczno-Ekonomicznej i Gospodarki Przestrzennej Poziom studiów studia drugiego stopnia Forma studiów studia stacjonarne Profil studiów profil ogólnoakademicki		Cykl dydaktyczny 2024/25 Kod zajęć 25GPTS.22N.05601.24 Języki wykładowe polski Obligatoryjność Obowiązkowy Blok zajęciowy Przedmioty nieprzypisane
Koordynator zajęć	Łukasz Mikuła	
Prowadzący zajęcia	Łukasz Mikuła, Paweł Motek	
Okres Semestr 2	Forma zajęć / liczba godzin / forma zaliczenia • Wykład: 15, Zaliczenie z oceną	Liczba punktów ECTS 2

Cele kształcenia dla zajęć

Kod	Cel
C1	Pogłębienie wiedzy prawnej w zakresie kluczowych zagadnień prawa zagospodarowania przestrzeni
C2	Przedstawienie aktualnych linii orzeczniczych w zakresie problemów praktycznej interpretacji zagadnień prawnych
C3	Przygotowanie do samodzielnej krytycznej analizy i oceny funkcjonowania systemu prawnego planowania strategicznego i przestrzennego oraz formułowania wniosków w zakresie kierunków jego reformy

Wymagania wstępne

Wiedza, umiejętności i kompetencje z zakresu prawa administracyjnego, w szczególności prawa zagospodarowania przestrzeni, uzyskane w toku studiów I stopnia

Efekty uczenia się dla zajęć

Kod	Efekty uczenia się dla zajęć w zakresie	Efekty uczenia się dla kierunku	Metody weryfikacji osiągnięcia efektów uczenia się dla zajęć
Wiedzy - Student/ka:			
W1	zna aktualne orzecznictwo administracyjne i sądowno-administracyjne dotyczące interpretacji kluczowych pojęć, zagadnień i instytucji prawa zagospodarowania przestrzeni	GPT_K2_W01, GPT_K2_W03	Kolokwium pisemne
W2	zna aktualne kierunki i projekty reform systemu planowania strategicznego i przestrzennego	GPT_K2_W01, GPT_K2_W03	Kolokwium pisemne
Umiejętności - Student/ka:			
U1	potrafi rozwiązywać i rozstrzygać dylematy prawne związane z gospodarką przestrzenną	GPT_K2_U05	Kolokwium pisemne
U2	potrafi interpretować regulacje i dokumenty strategiczne i planistyczne w zakresie ich zgodności z prawem	GPT_K2_U04	Kolokwium pisemne
Kompetencji społecznych - Student/ka:			
K1	jest gotów do aktywnego poszukiwania informacji i aktualizowania wiedzy o orzecznictwie administracyjnym i sądowno-administracyjnym	GPT_K2_K01	Kolokwium pisemne
K2	jest gotów do krytycznej oceny prezentowanych w debacie publicznej projektów reform systemu planowania	GPT_K2_K02	Kolokwium pisemne

Treści programowe dla zajęć

Lp.	Treści programowe dla zajęć	Efekty uczenia się dla zajęć	Formy zajęć
1.	Prawo własności a prawo zabudowy w orzecznictwie	W1, U1, U2, K1	Wykład
2.	Zasady sporządzania aktów planowania a nadzór wojewody	W1, U1, U2, K1	Wykład
3.	Praktyczne aspekty wydawania decyzji o warunkach zabudowy	W1, U1, U2, K1	Wykład
4.	Skutki finansowe uchwalania planów miejscowych	W1, U1, U2, K1	Wykład
5.	Negocjacje i umowy z inwestorami prywatnymi	W1, U1, U2, K1	Wykład
6.	Efekty reformy systemu planowania strategicznego	W2, K2	Wykład
7.	Kierunki reformy systemu planowania przestrzennego	W2, K2	Wykład

Informacje dodatkowe

Forma zajęć	Metody i formy prowadzenia zajęć
Wykład	Wykład z prezentacją multimedialną wybranych zagadnień, Dyskusja, Metoda analizy przypadków

Forma zajęć	Warunki zaliczenia zajęć
Wykład	powyżej 50% punktów z kolokwium wartości potrzebne do uzyskania poszczególnych ocen: 0-50% - niedostateczny 51-60% - dostateczny 61-70% - dostateczny plus 71-80% - dobry 81-90% - dobry plus 91-100% - bardzo dobry

Literatura

Obowiązkowa

1. Nowak M. (red.) 2021. Rola prawa w systemie gospodarki przestrzennej. Wydawnictwo Naukowe Scholar
2. Ossowicz T. 2019. Urbanistyka operacyjna. Zarys teorii. Oficyna Wydawnicza PWR

Dodatkowa

1. Jędraszko A., 2005. Zagospodarowanie przestrzenne w Polsce – drogi i bezdroża regulacji ustawowych, Warszawa.
2. Leoński Z., Szewczyk M., Kruś M., 2019, Prawo zagospodarowania przestrzeni, Wolters Kluwer
3. Niewiadomski Z., 2013. Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne. Komentarz

Nakład pracy studenta i punkty ECTS

Rodzaje zajęć studenta	Średnia liczba godzin* przeznaczonych na zrealizowane rodzaje zajęć
Wykład	15
Czytanie wskazanej literatury	20
Przygotowanie do zaliczenia	15
Łączny nakład pracy studenta	Liczba godzin 50
Liczba punktów ECTS	ECTS 2

* godzina (lekcyjna) oznacza 45 minut

Efekty uczenia się dla kierunku

Kod	Treść
GPT_K2_K01	Absolwent/ka jest gotów/gotowa do stałego doskonalenia i aktualizowania wiedzy i umiejętności związanych z zagadnieniami gospodarki przestrzennej
GPT_K2_K02	Absolwent/ka jest gotów/gotowa do krytycznej oceny zdobytej wiedzy oraz rozwiązywania problemów poznawczych i praktycznych z uwzględnieniem opinii ekspertów
GPT_K2_U04	Absolwent/ka potrafi interpretować regulacje i dokumenty strategiczne i planistyczne
GPT_K2_U05	Absolwent/ka potrafi wykorzystywać zdobytą wiedzę do rozwiązywania i rozstrzygania dylematów związanych z gospodarką przestrzenną, a także proponować w tym zakresie odpowiednie, nowe rozwiązania
GPT_K2_W01	Absolwent/ka zna i rozumie w sposób pogłębiony wybrane zagadnienia z zakresu dziedzin nauki i dyscyplin naukowych właściwych dla gospodarki przestrzennej, w tym geografii społeczno-ekonomicznej, nauk o Ziemi i środowisku oraz architektury i urbanistyki, umożliwiające dostrzeganie związków i zależności między nimi
GPT_K2_W03	Absolwent/ka zna i rozumie w stopniu pogłębionym kluczowe koncepcje związane ze zintegrowanym planowaniem strategicznym i przestrzennym na poziomie lokalnym, ponadlokalnym i regionalnym oraz kluczowe koncepcje urbanistyczno-architektoniczne